prozorro продажі

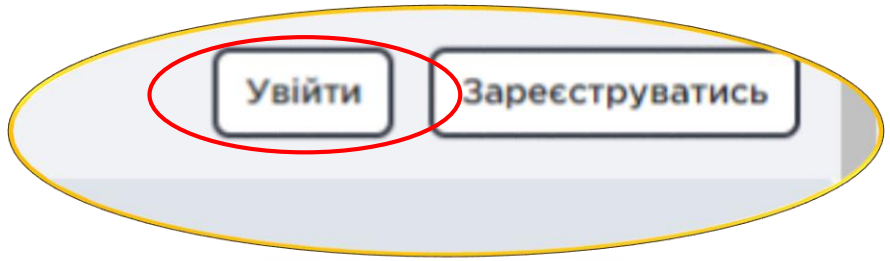
ТОВ «ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ»

Інструкція зі створення об`єкту реєстру

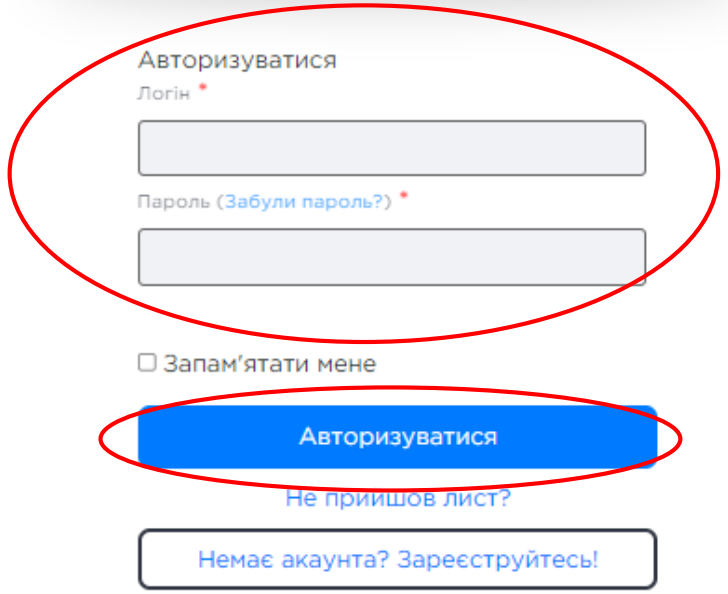
PUBLIC PROC

ВХІД НА МАЙДАНЧИК

Натиснути клавішу «Увійти»

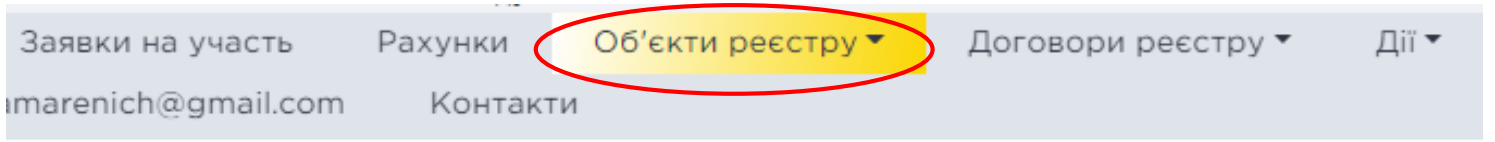


Заповніть поля Логін (Ваша електронна пошта)
Пароль (який Ви вводили при реєстрації) і натисніть клавішу «Авторизуватися»

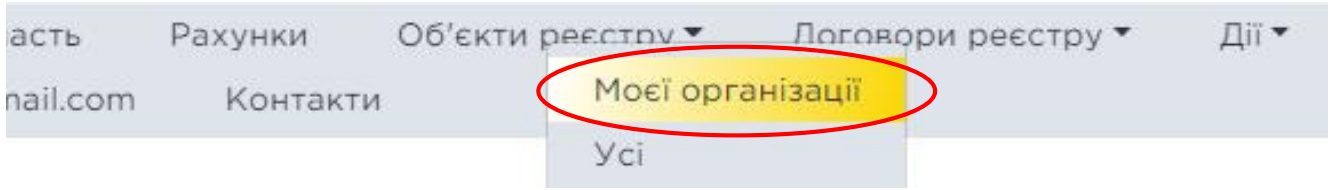


СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

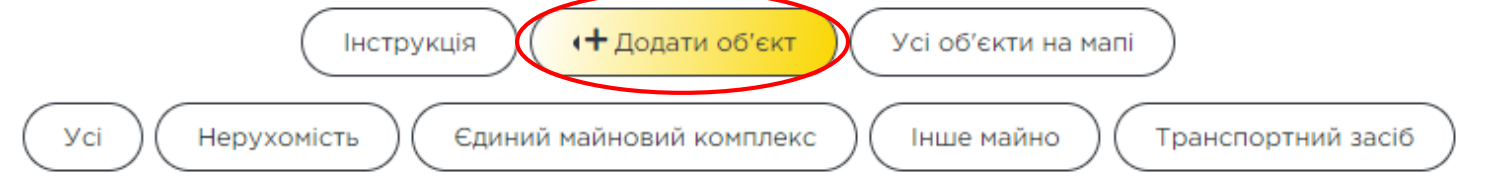
Після авторизації натискаємо меню «Об’єкти реєстру»



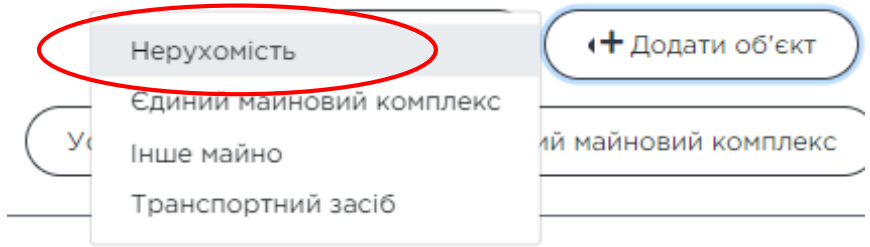
Обираємо під меню «Моєї організації»



Натискаємо «Додати об’єкт»

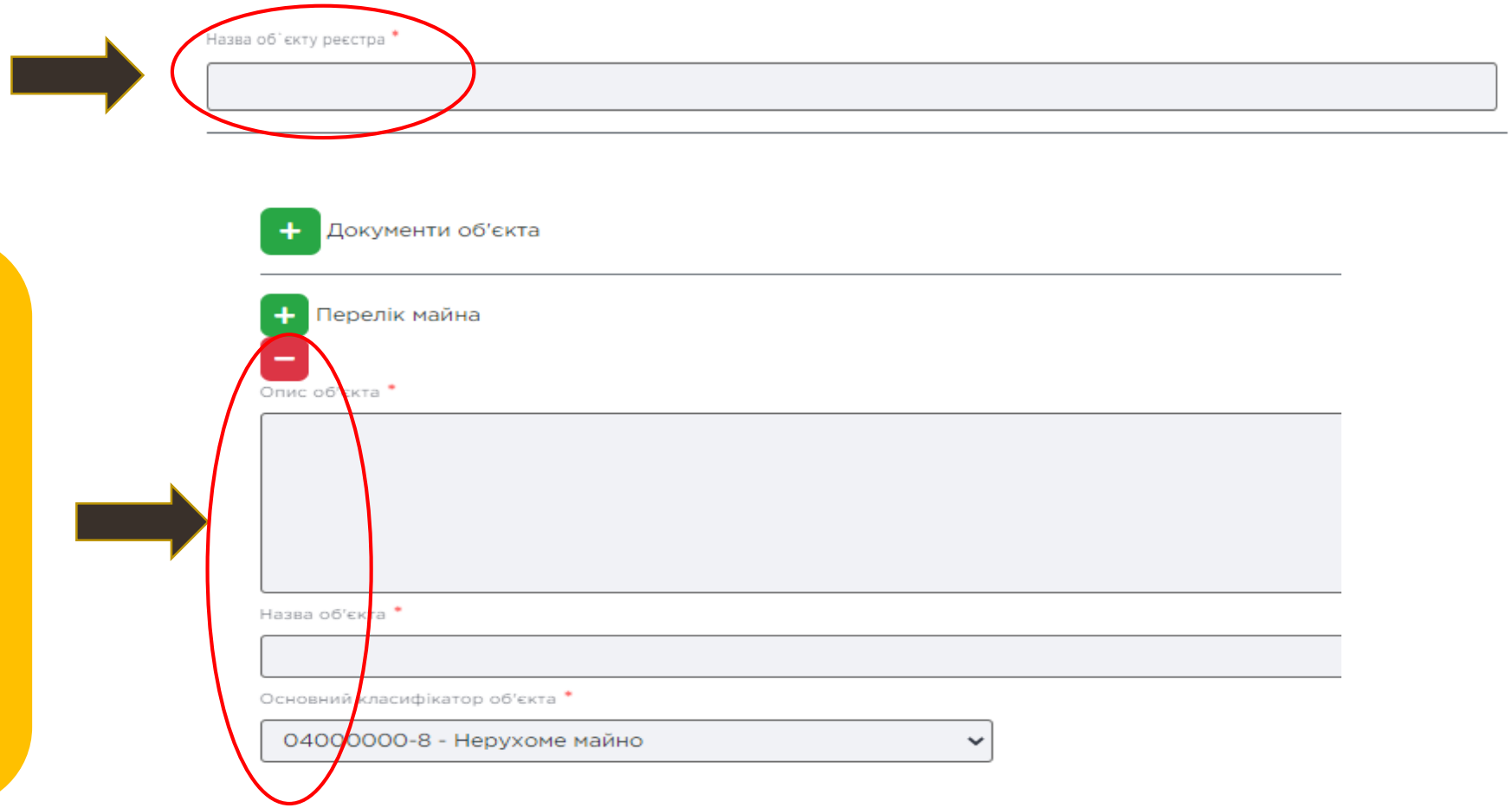


Обираємо тип об’єкту «Нерухомість» чи інший тип, інформація про нього буде заповнюватись аналогічно



СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

В полі назва об’єкту вносимо такі відомості, наприклад: «Нежитлове приміщення площею 000 кв. м, розташоване за адресою: ….»

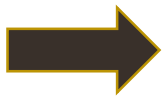


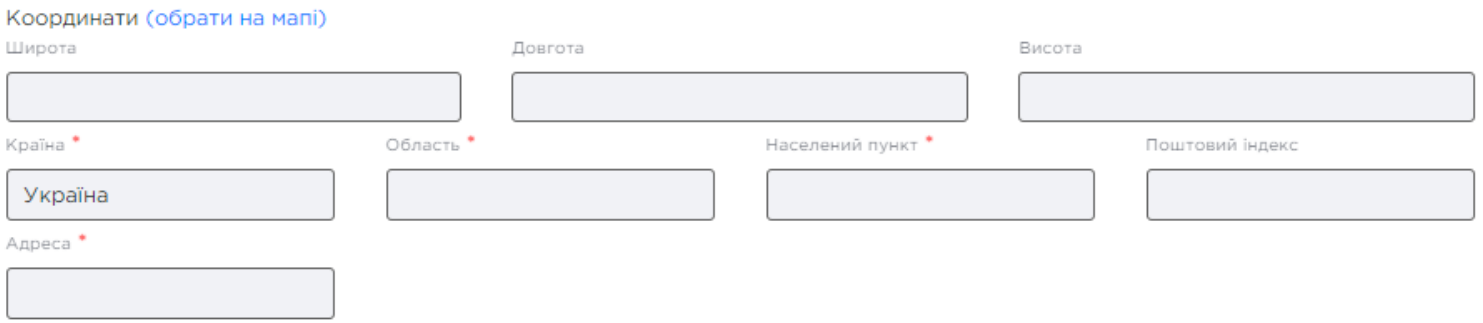
- Документи не додаємо
- В полі «Опис об’єкту» дублюємо інформацію з «Назви», а також можемо надати більш детальну інформацію про об’єкт, наприклад, поверх, номер кімнати
- В полі «Назва об’єкту» дублюємо інформацію з назви
- Класифікатор об’єкту залишається незмінним

СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

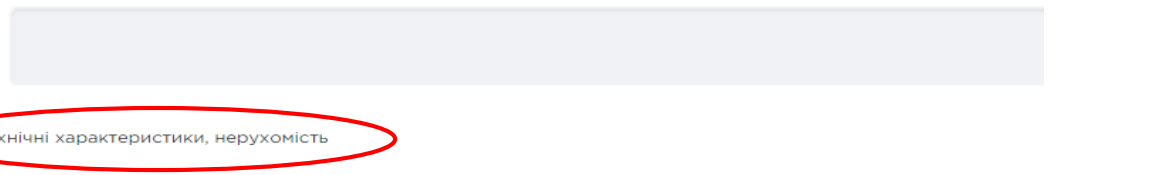
PUBLIC PROC

В розділі «Місце знаходження об’єкту» вносити потрібно інформацію про місце розташування об’єкту

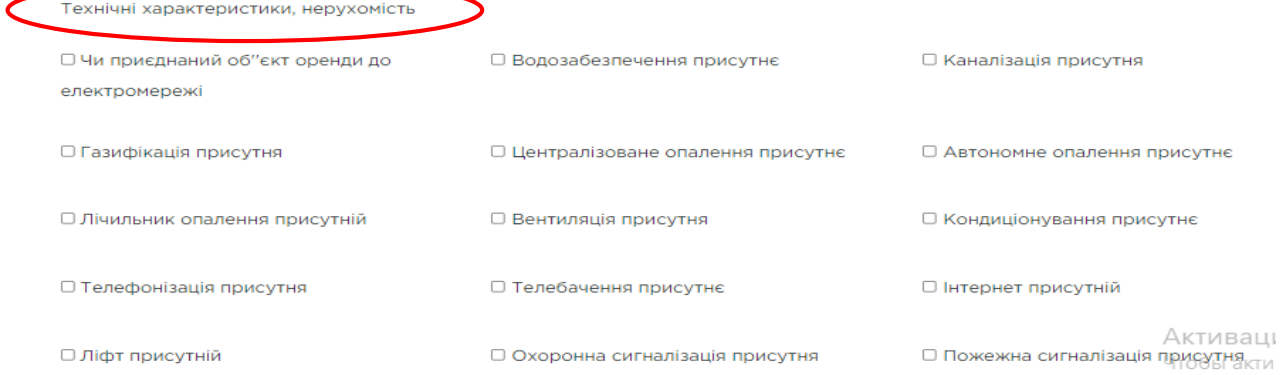




В розділі «Код об’єктів адміністративно-територіального устрою України» вводите код, який краще знайти на сайті https://buhgalter911.com/uk/spravochniki/klassifikatory/koatuu/

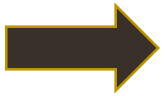


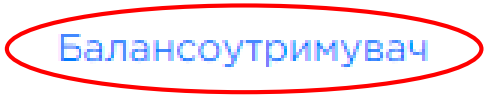
Розділ «Технічні характеристики, нерухомість» заповнюємо згідно з технічною документацією
Обов’язкові поля для заповнення:
«Загальна площа об'єкту оренди, кв.м.» та «Тип власності»



СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

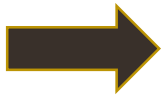
Натискаємо клавішу «Балансоутримувач»

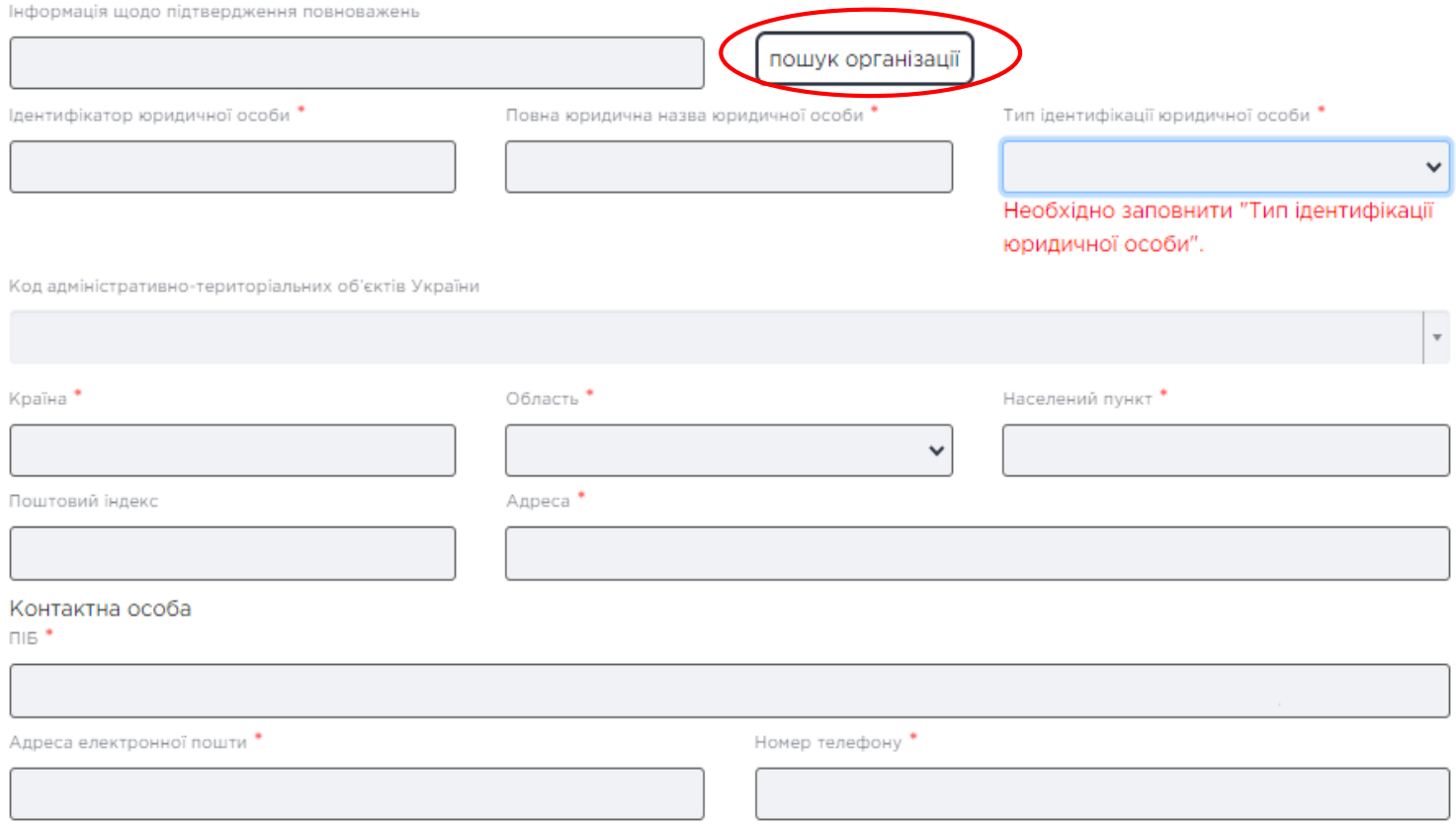




Далі необхідно заповнити інформацію про Вашу організацію
Заповнити необхідно тільки поля, які позначені червоною «*»

Якщо натиснути клавішу «пошук організації» і ввести код ЄДРПОУ Вашої організації, і обрати варіант даних, які Вам підходять деякі поля заповняться автоматично»

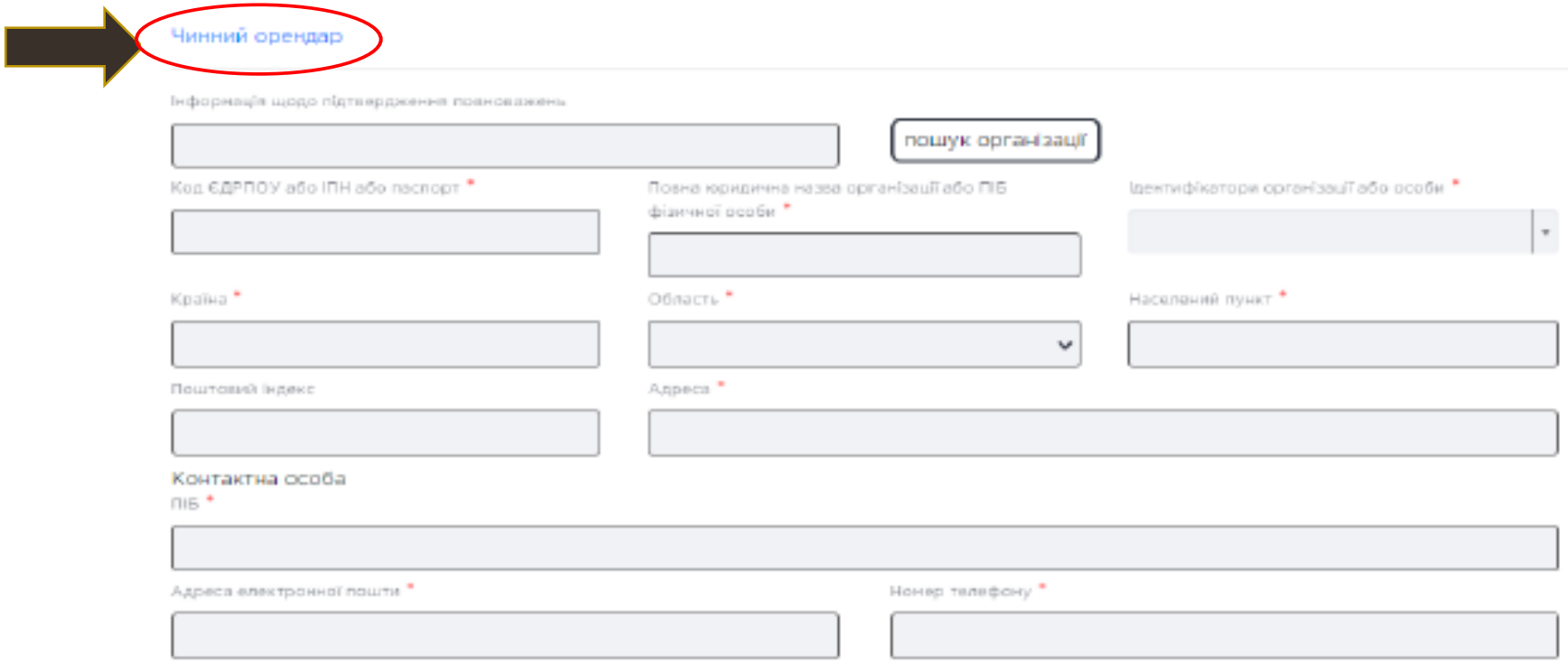




! Усі ці дії треба повторити у розділі «Орендодавець», а також за наявності в розділі «Уповноважений орган управління» !

СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

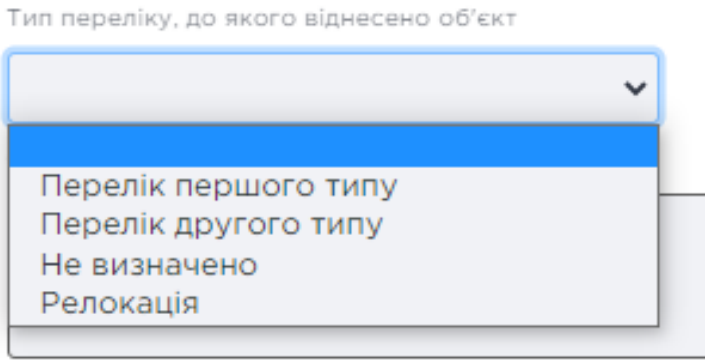
Натискаємо клавішу
«Чинний орендар»
За наявності



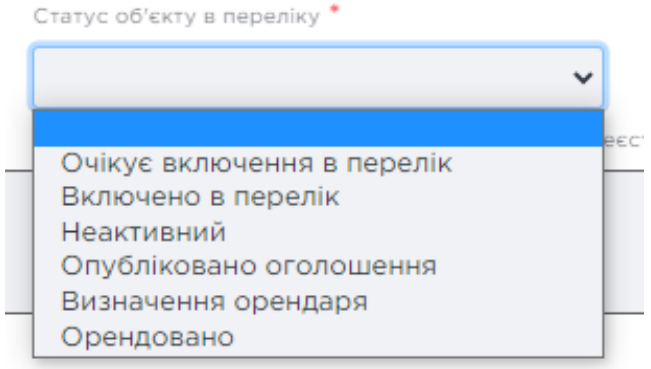
Далі необхідно заповнити інформацію про чинного орендаря
Заповнити необхідно тільки поля, які позначені червоною «*»

СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

Далі переходимо у розділ «Стан погоджень та рішень»



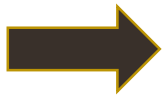
- Перелік першого типу для передачі в оренду через аукціон
- Перелік другого типу для передачі в оренду без аукціону
- Тип переліку не визначено, для продовження договору оренди з чинним орендарем



- Майже в усіх випадках обирайте «Включено в перелік»

СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

За наявності рішень та інформації щодо погоджень заповніть відповідну інформацію



Стан пам''ятки культурної спадщини

Реквізити державної реєстрації об''єкту

☐ Погодження балансоутримувача, Наявність рішення

☐ Погодження орендодавця, Наявність рішення

Погодження органу управління, Наявність рішення

☐ Інформація про згоду на здійснення поточного та/або капітального ремонту орендованого майна, Наявність рішення

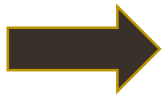
☐ Рішення про передачу об'єкта на приватизацію, Наявність рішення

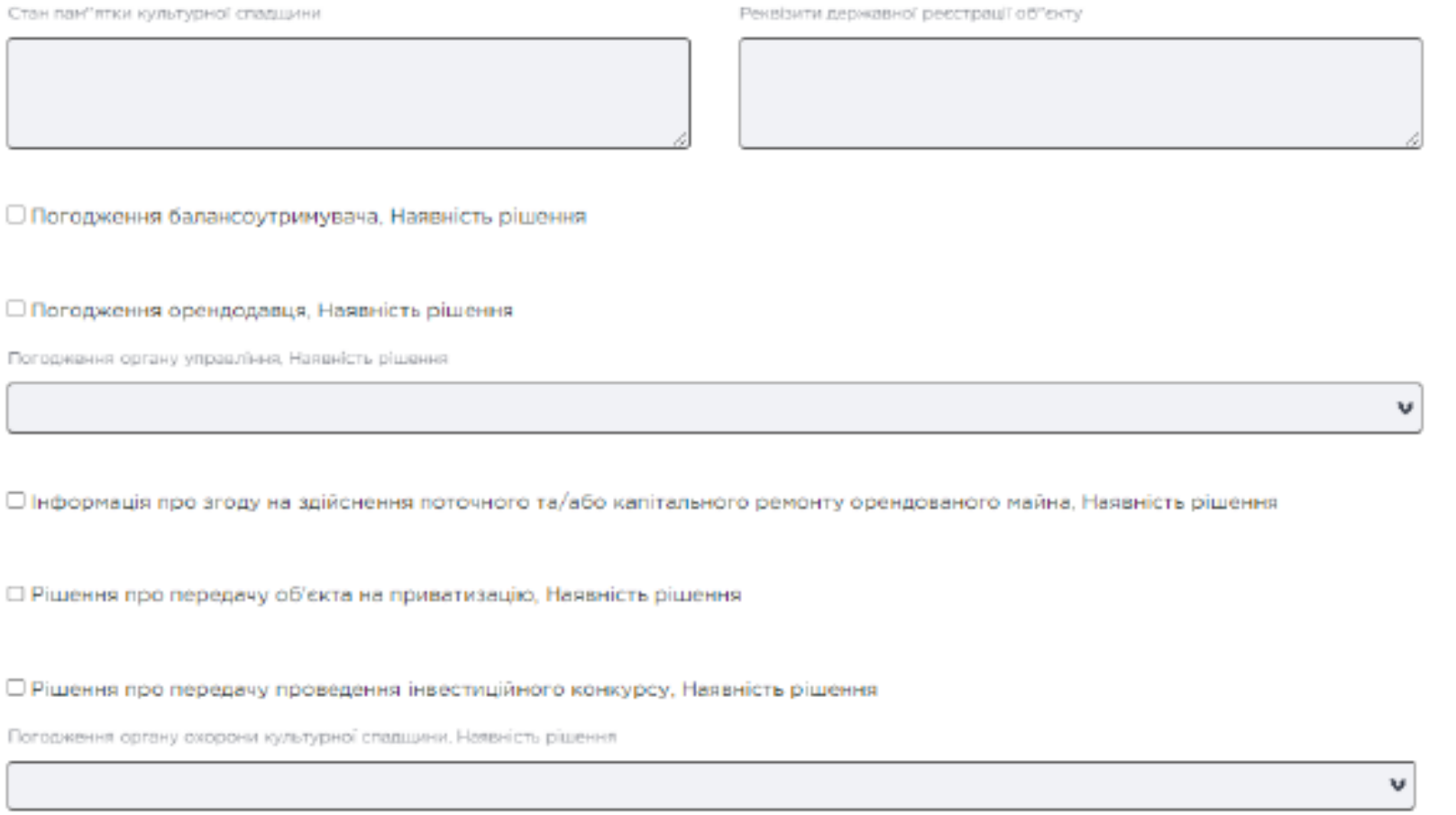
☐ Рішення про передачу проведення інвестиційного конкурсу, Наявність рішення

Погодження органу охорони культурної спадщини, Наявність рішення

СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

За наявності рішень та інформації щодо погоджень заповніть відповідну інформацію

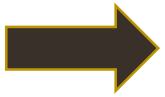


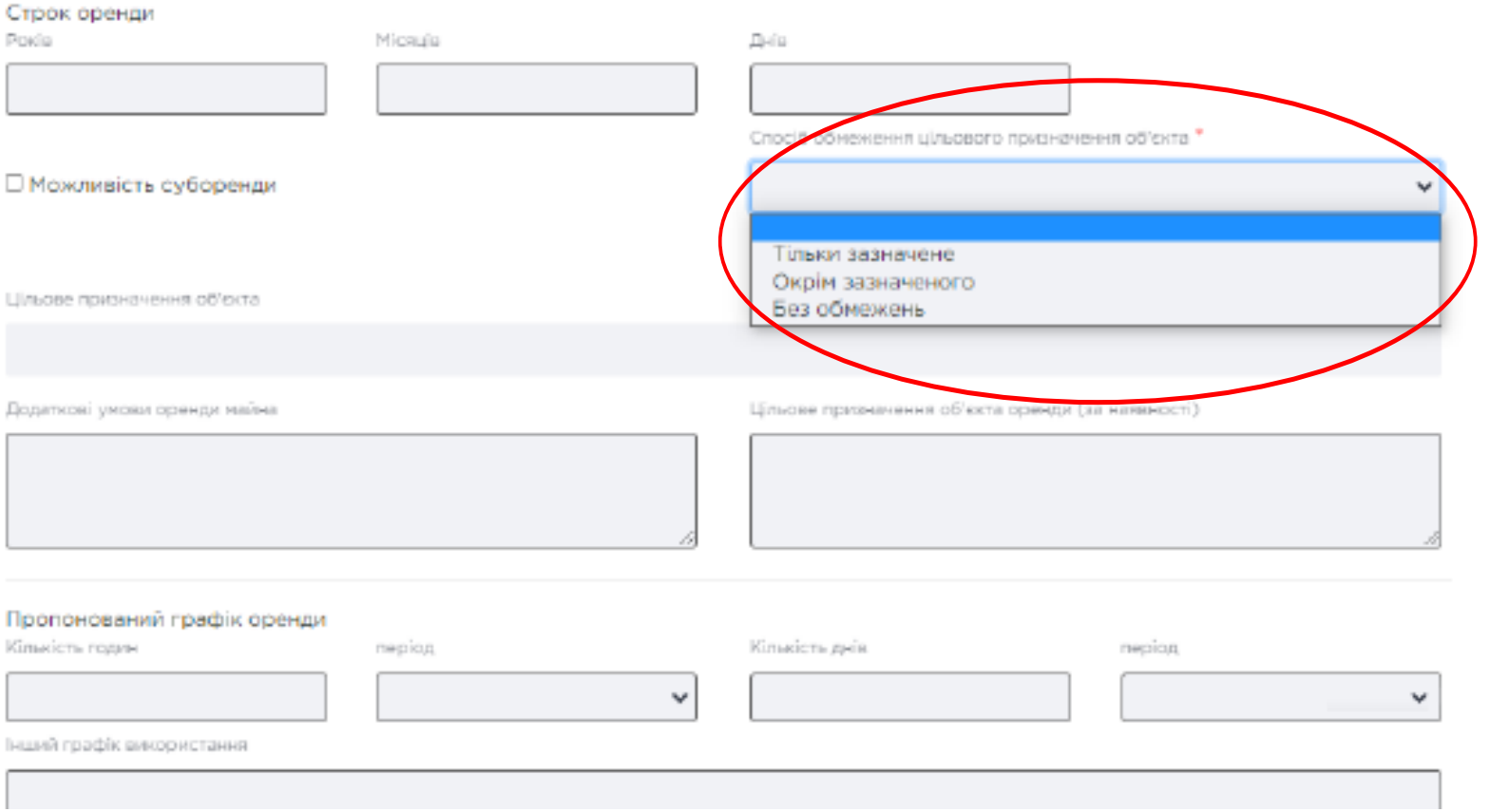


Далі переходимо у розділ «Правила та умови передачі об'єкта в оренду»

СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

- Зазначаємо строк оренди
- Визначаємо чи є можливість суборенди
- Обов’язково зазначаємо спосіб обмеження цільового призначення
- Прописуємо цільове призначення
- Якщо наявні додаткові умови прописуємо їх, якщо ні залишаємо поля порожніми

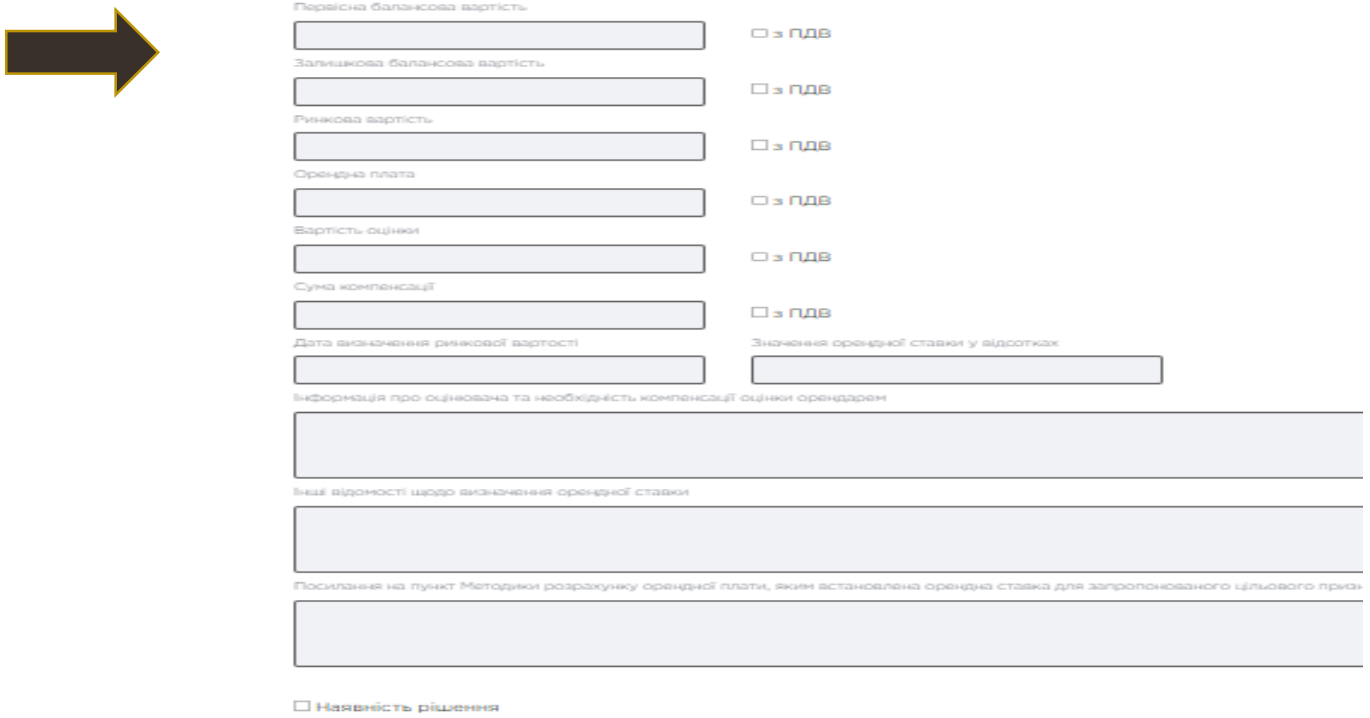




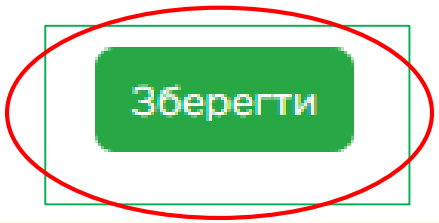
Далі переходимо у розділ «Вартісні характеристики»

СТВОРЕННЯ ОБ’ЄКТУ РЕЄСТРУ

Заповнюємо всю інформацію, яка є в наявності стосовно вартості об’єкту



натискаємо «Зберегти»

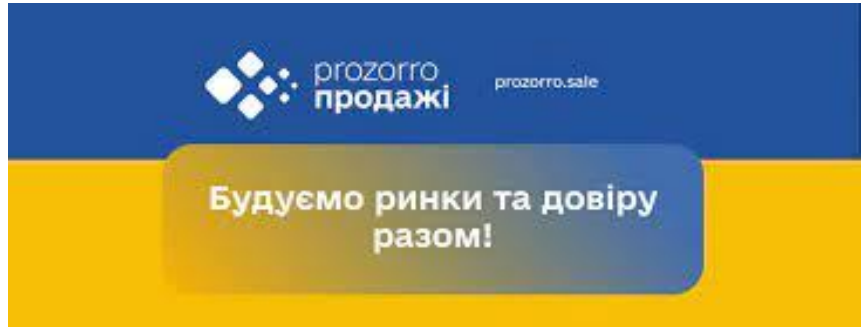


КОНТАКТИ

площа Павлівська, буд. 10, кімната 405 м. Харків, 61003
IBAN: UA353282090000026003000021670 в ПАТ АБ «ПІВДЕННИЙ»,
МФО 328209 Код ЄДРПОУ 20953647
ТОВ «ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ»

https://auction.org.ua
гаряча лінія: 0 800 339 627 (безкоштовно для всіх мобільних операторів)

Начальник відділу продажів Вовк Анастасія
+38 (063) 952-22-00 (Telegram)
E-mail: anastasiiavovk@auction.org.ua

Менеджер відділу продажів Маренич Грета
+38 (066) 292-53-99
E-mail: gretamarenich@auction.org.ua

Директор Малюк Володимир
+38 (050) 532-01-85
E-mail: v.maliuk@auction.org.ua